

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

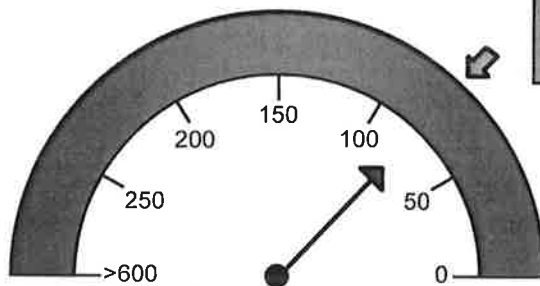
Codice certificato		Validità	17/09/2023
Riferimenti catastali	Foglio 35 - Particella 383 - Sub 8 - Sub 14		
Indirizzo edificio	Via Mentana n. 7 - Fano (PU)		
Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica <input type="checkbox"/>	Locazione <input type="checkbox"/>
Proprietà	MENCARELLI SILVANO - PIETRUCCI GABRIELLA	Telefono	
Indirizzo		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **D**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

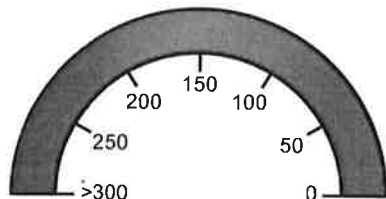
EMISSIONI DI CO₂
11.516 kgCO₂/m²anno



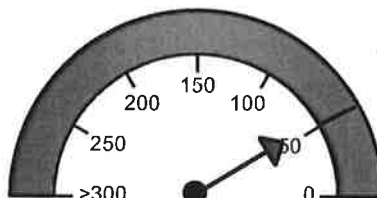
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
78.268 kWh/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
78.268 kWh/m²anno

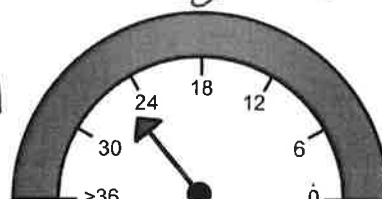
LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
52.377 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
25.891 kWh/m²anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV



5. Metodologie di calcolo adottate

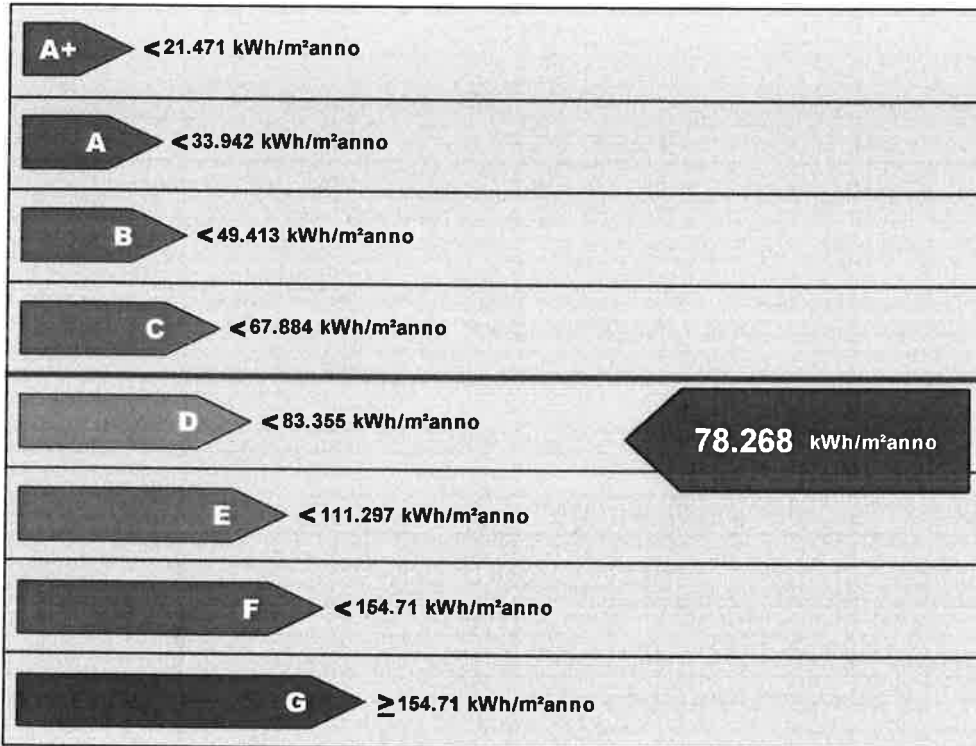
Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	78.27 kWh/m ² anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---



Riferimento legislativo
67.884 kWh/m²anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	52.377 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (EPacs)	25.891 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	49.884 kWh/m ² anno		
Indice involucro (EPe, invol)	43.220 kWh/m ² anno	Indice involucro (EPi, invol)	30.572 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili:	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	58.37%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili:			

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Appartamento in fabbricato residenziale		
Tipologia costruttiva			
Anno di costruzione	2005	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	320.72	Superficie utile (m ²)	80.52
Superficie disperdente S (m ²)	127.89	Zona climatica/GG	E / 2130
Rapporto S/V (m ⁻¹)	0.40	Destinazione d'uso	Abitativo

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	30 KW	Combustibile/i	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	
Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili			Tipologia	

(Teleriscaldamento)	Anno di installazione			
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			

12. PROGETTAZIONE


Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager <input type="checkbox"/>	Organismo / Società <input type="checkbox"/>
--	---	---	--

Nome e cognome / Denominazione	NALDO ZAMPA		
Indirizzo	VIA DELLA FORNACE N. 56B	Telefono/e-mail	0721 865290
Titolo	INGEGNERE	Ordine/Iscrizione	PESARO N. 1194
Dichiarazione di indipendenza	<p>Il sottoscritto dott. ing. Naldo Zampa, dotato dei requisiti di indipendenza e imparzialità dei soggetti abilitati alla certificazione energetica degli edifici, di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75, dichiara, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nell'edificio, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, che in ogni caso non è nè coniuge nè parente fino al quarto grado di esso sottoscritto.</p>		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

--

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	Proprietà

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle norme UNI/TS 11300-1:2008, UNI/TS 11300-2:2008, UNI/TS 11300-4:2012 dal			